



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 44 ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за ЕО*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, представената информация и документация от възложителя, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за „Изменение на Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП – ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 77181.1.560, местност „Каратопрака“, град Харманли, общ. Харманли“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „УСОЛ“ ООД,

Адрес:

Характеристика на плана:

Съгласно представената информация и документация става ясно, че се предвижда изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП – ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 77181.1.560, град Харманли, общ. Харманли“ за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 5 MW.

Със Заповед № РД-1597/01.10.2021г. на кмета на община Харманли се допуска изработване на ПУП-ПЗ на ПИ № 77181.1.560, град Харманли, с цел промяна предназначението на имота за фотоволтаична електроцентрала „ФЕЦ“ и съответното застрояване.

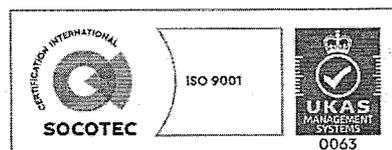
Обекта ще бъде изпълнен на един етап, като застрояването ще се извърши на отстояние на 3 метра от северозападната, североизточната и югозападната граница на имота, а на югоизток отстоянието е 25 метра от ръба на настилката на първокласен път Е 80.

Изграждането на фотоволтаичната централа ще се състои от следните елементи: фотоволтаични модули, кабели, инвенторни блокове, разпределителни уредби, ел.провод. Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура.

Панелите ще бъдат монтирани на метални колони - фиксирана, поддържаща конструкция. Модулите ще бъдат разположени под наклон спрямо хоризонта с ориентация перпендикулярно на падащите слънчеви лъчи. Всички модули ще са разположени в редове в посока изток-запад, така че лицевата страна на панелите да бъде насочена на юг и съответно да се получи и желания наклон спрямо хоризонта. Лицевата страна на модулите представлява прозрачно стъкло с монтирани зад него силициеви фотоелементи поглъщащи част от слънчевите лъчи. Конструкцията на модулите е подсилена с алуминиеви рамки, а електрическите контакти са на тилната повърхност, затворени херметично против влага. Всички проводници са с подобрена двойна изолация с гарантирана



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 15
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



устойчивост спрямо температурни колебания и UV радиация. Строителството на фотоволтаичната централа ще се състои в следните етапи:

- изграждане на поддържаща конструкция;
- монтиране на модули, инвентори, повишаващ трансформатор;
- окабеляване и свързване към електропреносната мрежа.

С плана за застрояване се предвижда свободно застрояване, с плътност до 80% и необходими площи за озеленяване минимум 20% и ниска етажност (кота корниз до 5 м.).

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО, изискващия се за такова намерение ПУП, възложен по реда на ЗУТ, подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за ЕО на планове и програми одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е Директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, ПИ 77181.1.560, м. „Каратопрака“ землище на гр. Харманли, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най - близко разположена до него е защитена зона ВГ0001034 „Остър камък“, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-305/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

ПУП за изменение на действащ застроителен план попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

1. Проекта за изменение на Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП –ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 77181.1.560, град Харманли, общ. Харманли“ за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 5 MW е възложен и се разработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

2. Предвижданията на ПУП-ПЗ на имота са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво. Производството на енергия от възобновяеми енергийни източници е в съответствие с принципите за устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050г.

3. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно въздействие.

4. Въздействието на ПУП-ПЗ по време на строителството и последващата експлоатация ще бъде:

- краткотрайно през светлата част на деня;
- временно по време на строителството;
- незначително, непряко;

Въздействията по време на строителството са неизбежни, с ниска интензивност и комплексност, тъй като строителните дейности са свързани с едновременно въздействие върху повечето компоненти на средата, в т.ч. върху факторите на средата – качество на въздуха, шум, човешко здраве, растителен и животински свят, ландшафт, почви. Основните въздействия в резултат на изпълнение на плана ще се наблюдават по време на строителството. Те са краткотрайни, с честота – в продължителност на работния ден и напълно обратими по отношение на атмосферен въздух, шум и води. За почвите, ландшафта, животинския свят и растителността са неизбежни и еднократни, частично обратими. За останалите компоненти не се очаква въздействие. Не се предвижда отрицателно въздействие. С реализиране на ПУП-ПЗ няма да настъпи ново, различно по вид от до сега съществуващите въздействия в района.

5. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ПУП за изменение на действащ застроителен план и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която уведомление за „ПУП за изменение на действащ застроителен план на ПИ 77181.1.560, м. „Каратопрака“ землище на гр. Харманли свързано с промяна на предназначението „за ФЕЦ“ и съответно застрояване“ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

✓ Предвид, че имота предмет на ПУП за изменение на действащ застроителен план не попада в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона;

- -нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоните в сравнение с настоящия момент.

✓ Предвид местоположението на имота, ПУП за изменение на действащ застроителен план не предполага значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

✓ Не се очаква ПУП за изменение на действащ застроителен план да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

6. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-70#1/18.11.2021г., Експертния съвет по здравно техническа експертиза счита, че при реализацията на проекта липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.

7. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

8. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите



Дата: 23.11.2021 г.

